

過好日子，
從住好房開始



專案編號 N240816999

專案日期 2024/08/16

建案名稱 好日子建設公司

委託客戶 村民B

專案地址 新北市三重區重新路5段
609巷14號6樓之6

聯絡方式 02-2999-6596



新成屋驗屋

8大屋況全面檢測

1. 結構牆體

- 壁面空心檢測
- 壁面油漆施工檢測
- 天花板油漆施工檢測
- 樑柱空心檢測
- 樑柱油漆施工檢測
- 壁磚空心檢測
- 壁磚完整性外觀檢測

2. 地平空間

- 地磚空心檢測
- 地磚完整性外觀檢測
- 木地板施工品質檢測
- 踢腳板施工品質檢測
- 樓梯間扶手檢測（透天適用）
- 室內地面水平檢測
- 室內尺寸測量
- 車位丈量

3. 給水排水

- 給水功能檢測
- 冷氣排水測試
- 廚房流理台排水檢測
- 衛浴乾、濕區排水檢測
- 面盆、浴缸、洗手台排水檢測
- 地面、洗衣機排水檢測
- 衛浴乾、濕區洩水坡檢測
- 陽台地板洩水坡道檢測
- 露台排水檢測
- 露台地板洩水坡道檢測

8大屋況全面檢測

4. 滲漏水與管線

- 牆體滲漏水檢測
- 天花板滲漏水檢測
- 樓板滲漏水淹水檢測
- 淋浴拉門滲漏水檢測
- 淋浴空間滲漏水檢測
- 衛浴門檻滲漏水檢測
- 窗框角隅滲漏水檢測
- 水塔功能及滲漏水測試（透天適用）
- 維修管道間檢測
- 排煙、排風管檢測
- 瓦斯管線檢測
- 穿樑套管檢測
- 消防管線安裝檢測
- 排水孔管線內視鏡檢測

5. 電氣電訊

- 水電圖檢核屋況
- 燈具開關安裝、功能檢測
- 緊急按鈕檢測
- 插座相位、電壓、安裝檢測
- 插座迴路功能檢測
- 配電箱完整性檢測
- 配電箱線徑檢測
- ATS 不插電插座檢核
- 漏電斷路器功能檢測
- 弱電箱系統檢測（電視、電話、網路）

8大屋況全面檢測

6. 門扇窗戶

- 窗戶、紗窗安裝與功能檢測
- 窗戶玻璃外觀檢測
- 窗框外觀完整性檢測
- 玄關門安裝與功能檢測
- 門片、門框外觀完整性檢測
- 門檻外觀與水平檢測
- 鐵捲門功能測試（透天適用）
- 玄關門片外觀完整性檢測
- 玄關門防火標章檢測
- 玄關門防火膠條安裝
- 淋浴拉門安裝與功能檢測
- 門片、門擋、門把安裝與功能檢測

7. 設備五金

- 建材設備表核對
- 消防測溫器檢測
- 瓦斯偵測器檢測
- 烤漆玻璃面板檢測
- 櫃體安裝水平與完整性檢測
- 抽、暖風機外觀及功能檢測
- 衛浴五金外觀及功能檢測
- 馬桶外觀及安裝功能檢測
- 浴缸外觀及安裝功能檢測
- 浴缸、淋浴、面盆五金設備檢測
- 面盆、鏡浴櫃外觀與安裝功能檢測
- 櫥櫃、檯面外觀與安裝功能檢測
- 欄杆、圍牆安全性檢測
- 曬衣架外觀及功能檢測
- 微波爐、烘碗機、洗碗機、烤箱外觀及功能檢測
- 瓦斯爐、IH 爐、抽油煙機外觀及功能檢測

新成屋驗屋

8大屋況全面檢測

加價購

8. 環境檢測類

- 室內水壓檢測
- 水質檢測
- 室內噪音檢測
- 室內電磁波檢測
- 室內 pm2.5 檢測
- 室內甲醛檢測

Line 官方帳號：@nday



 **好日子** 科技
驗屋.

www.nday.com.tw

 **好日子** 科技
驗屋。
www.nday.com.tw

過好日子，
從住好房開始

